

РАСХОДНО-ПРИХОДНАЯ СМЕТА СНТ "КЛЮЧИ-4 ВОСТОЧНЫЕ" НА 2021 ГОД

Количество соток 3192

Ежемесячный взнос без льготы	За сотку в месяц с члена СНТ	230
	За сотку в месяц с лица, ведущего садоводство без участия в Товариществе	230
	За сотку в месяц со льготных участков членов СНТ	123
Ежемесячный взнос со льготой	За сотку в месяц с члена СНТ	193
	За сотку в месяц с лица, ведущего садоводство без участия в Товариществе	193
	За сотку в месяц со льготных участков членов СНТ	100
Ежегодный взнос до 31.05.2021	В год	2800
	В год с лица, ведущего садоводство без участия в Товариществе	2800
	В год со льготных участков членов СНТ	1400

№ п/п		Кол-во соток	В год за 3191 сотки
1	Приходная часть		
1.1	Членские взносы	2,820	7,783,200
1.2	Членские взносы членов СНТ со льготой	372	549,072
		Кол-во домохозяйств	В год за 252 домохозяйства
1.3	Целевые взносы	207	579,600
1.4	Целевые взносы членов СНТ со льготой	45	63,000
	Итого: приходная часть		8,974,872
2	Тарифы на 2021 год	Кол-во / Ед.изм.	Цена
2.1	Копия листа формата А4 (с одной стороны)	1 шт	10 р.
2.2	Факт выдачи копий документов (транспортные расходы в соответствии с положением об уплате взносов)	1 раз	120 р.
3	Расходная часть / Членские взносы	В месяц	В год
	Выплата заработной платы		
3.1	Председатель	10,000 р.	120,000 р.
3.2	Управляющий	40,000 р.	480,000 р.
3.3	Энергетик	6,000 р.	72,000 р.
3.4	Расходы по налогам и сборам, страховым взносам в Фонд обязательного Пенсионного страхования, медицинского страхования	29,823 р.	357,880 р.
	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами		
3.5	Сбор и вывоз ТКБО в год, Договор 09-111 от 01.06.12 г. с УК-5	24,000 р.	288,000 р.
	Осуществление расчетов с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией, водой, на основании договоров, заключенных с этими организациями		
3.6	Расходы на оплату потребленной электроэнергии в местах общего пользования (насосная, гидроузел), а также уличного освещения	27,500 р.	330,000 р.
	Содержание имущества общего пользования товарищества, в том числе уплата арендных платежей за данное имущество		
	Система электроснабжения СНТ		
3.7	Аренда трансформатора	8,470 р.	101,640 р.
3.8	Аренда второго трансформатора	20,460 р.	245,520 р.
3.9	Текущее содержание ЛЭП 0.4 кВ	30,000 р.	360,000 р.
3.10	Текущий ремонт ЛЭП 0,4 кВ в т.ч. непредвиденные расходы		310,000 р.
3.11	Монтаж уличного освещения		110,000 р.
3.12	Работы по получению ТУ, согласованию и проектированию линии 10кВ в рамках реализации проекта 0,4кВ		350,000 р.
3.13	Подготовка площадки для монтажа третьего трансформатора		150,000 р.
	Система водоснабжения СНТ		
3.14	Текущее содержание ремонт системы водопровода	21,000 р.	252,000 р.
3.15	Расходные материалы на ремонт системы водопровода		81,000 р.
3.16	Текущее содержание системы водоподготовки	7,000 р.	84,000 р.
3.17	Ремонт системы водоподготовки		80,000 р.
3.18	Расходные материалы на ремонт системы водоподготовки		68,000 р.
3.19	Модернизация систем водоснабжения и водоподготовки и непредвиденные расходы		250,000 р.
3.20	Консервация/расконсервация поливочного водопровода	32,000 р.	64,000 р.
	Въездные зоны СНТ		
3.21	Обслуживание автоматического шлагбаума въездной зоны	4,500 р.	54,000 р.
3.22	Расходные материалы на ремонт шлагбаума въездной зоны		25,000 р.
	Обслуживание, благоустройство земельных участков общего назначения		
3.23	Аренда земли общего пользования		220,000 р.
3.24	Кошение травы, вырубка деревьев, кустарников	12,000 р.	72,000 р.
3.25	Уборка площадки под ТКО	2,000 р.	24,000 р.
3.26	Обслуживание дорог в зимний период	137,317 р.	1,647,800 р.

3.27	Обслуживание дорог в летний период и межсезонье	75,833 р.	910,000 р.
3.28	Вырубка деревьев под ЛЭП внутри территории СНТ		150,000 р.
Управленческие и организационные расходы			
3.29	Аренда зала для проведения собрания (расходы по организации заочного голосования)		10,000 р.
3.30	Приобретение расходных материалов для оргтехники, канцтовары		19,000 р.
3.31	Приобретение материалов на хозяйственные нужды		6,000 р.
3.32	Расходы на почтовые, телефонные и другие подобные услуги, расходы на оплату услуг связи, электронной почты, информационных систем: Интернет и иные аналогичные системы		15,000 р.
3.33	Судебные расходы и арбитражные сборы		100,000 р.
3.34	Юридическое обслуживание	5,000 р.	60,000 р.
3.35	Расходы на юридические, информационные, консультационные услуги		116,632 р.
3.36	Расходы на бухгалтерские услуги	38,600 р.	463,200 р.
3.37	Расходы на услуги банка		45,600 р.
Прочее			
3.38	Дежурство обслуживающего персонала в зимний период	15,000 р.	90,000 р.
3.39	Расходы на пассивную безопасность СНТ		150,000 р.
4	Расходная часть / Целевые взносы		В год
4.1	Изготовление и монтаж указателей и дорожных знаков		20,000 р.
4.2	Трансформатор		210,000 р.
4.3	Оборудование для ёмкости (насосное оборудование)		412,600 р.
Итого: расходная часть			8,974,872 р.

Правление имеет право перераспределять статьи расходов внутри сметы на благо общества, за исключением расходов на заработную плату.